

# OBEC ĎAPALOVCE

Číslo: STA-S2024/048...Mi

Ďapalovce, 06.02.2024

## Rozhodnutie o ustanovení opatrovníka

**Obec Ďapalovce**, ako stavebný úrad a správny orgán príslušný podľa § 117 ods. 1 zákona číslo 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), v spojení s § 5 zákona číslo 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok), vo veci potreby riešenia havarijného stavu „Rodinného domu súp. číslo 82“, nachádzajúceho sa na pozemku parcela CKN č. 305 v k.ú. Ďapalovce, v súlade s ustanovením § 16 ods. 1 správneho poriadku, vydáva toto

### Rozhodnutie

Účastníkovi/účastníkom konania, t.j. neznámym právnym nástupcom po nebohom Vincentovi Jenčovi r. Jenčo, nar. 18.12.1959, naposledy bytom Ďapalovce 82,

### ustanovuje opatrovníka

**Alenu Drábusovu rod. Jenčová, nar. 16.01.1986, bytom Hlinková 626/23, 040 01 Košice,**

na obhajovanie ich práv v konaní vo veci potreby riešenia havarijného stavu „Rodinného domu súp. číslo 82“, nachádzajúceho sa na pozemku parcela CKN č. 305 v k.ú. Ďapalovce, ktorého havarijný stav je spôsobený vplyvom mimoriadnej udalosti- „Zemetrasenie“, ktoré dňa 09.10.2023 vo večerných hodinách zasialo obec Ďapalovce. Tento havarijný stav domu ohrozuje život a zdravie osôb v prípade vstupu do domu, ako aj do blízkeho okolia domu, preto po posúdení autorizovaným statikom, sa predmetný dom má zbúrať.

### Odôvodnenie

V katastrálnom území obce Ďapalovce na pozemku parcela CKN č. 305, sa nachádza dom súpisné číslo 82, ktorý má havarijný stav spôsobený vplyvom mimoriadnej udalosti- „Zemetrasenie“, ktoré dňa 09.10.2023 vo večerných hodinách zasialo obec Ďapalovce a v dôsledku ktorého vplyvom nepriaznivého pôsobenia prírodných síl (bez ľudského zásahu), došlo k vážnemu poškodeniu predmetného domu a jeho havarijný stav ohrozuje život a zdravie osôb v prípade vstupu do domu, ako aj do blízkeho okolia domu. Dom má značne narušenú statiku a hrozí jeho zrútenie. Na základe obhliadok uskutočnených v dňoch 11. až 12.10. 2023 a v dňoch 19.10. až 20.10. 2023 autorizovaným statikom, sa predmetný dom zasiahnutý mimoriadnou udalosťou, má zbúrať. Dom je neobývaný, nezabezpečený pred vstupom cudzích osôb a svojím stavom ohrozuje zdravie a život osôb v jeho bezprostrednej blízkosti.

Dom s.č. 82 a pozemok parcela CKN č. 305 sú evidované na LV č. 195 k.ú. Ďapalovce na vlastníka: Vincent Jenčo r. Jenčo, nar. 18.12.1959, t.č. nebohý, naposledy bytom Ďapalovce 82. Ku dňu vydania tohto rozhodnutia po poručiteľovi nebolo právoplatne uskutočnené dedičské konanie, preto právny nástupca (nástupcovia) po nebohom nie je známy a nie je známy ani pobyt právnych nástupcov.

*Podľa § 88 ods. 1 stavebného zákona, stavebný úrad nariadi vlastníkovi stavby odstránenie,*

*a) závadnej stavby ohrozujúcej život alebo zdravie osôb, pokiaľ ju nemožno hospodárne opraviť.*

Vzhľadom na vzniknutú mimoriadnu situáciu, Obec Ďapalovce ako príslušný stavebný úrad je povinný konať voči zodpovedným osobám, ktorými sú predovšetkým vlastníci stavby a to nariadiť vlastníkom odstránenie stavby podľa § 88 ods. 1 písm. a) stavebného zákona z dôvodu závadnej stavby poškodenej „Zemetrasením“, ktorá ohrozuje život a zdravie.

*Podľa § 16 ods. 1 správneho poriadku účastníka konania, ktorý nemôže konať samostatne, zastupuje zákonný zástupca, ak nemá zákonného zástupcu a ak je to potrebné na obhajovanie jeho práv, správny orgán mu ustanoví opatrovníka.*

Vzhľadom na povahu prejednávanej veci, na potrebu nariadenia odstránenia domu, ktorý ako stavba svojím stavom ohrozuje život, zdravie a bezpečnosť osôb a na potrebu obhajovania záujmov účastníkov konania, správny orgán ustanovil podľa § 16 ods. 1 správneho poriadku ustanovil účastníkom konania, t.j. právnym

nástupcom po nehom Vincentovi Jenčovi opatrovníka, Alenu Drábusovu rod. Jenčovu, nar. 16.01.1986, bytom Hlinková 626/23, 040 01 Košice, ktorá je dcérou poručiteľa.

Opatrovník ustanovený týmto rozhodnutím je zástupcom ustanoveným pre konkrétne konanie vo veci nariadenia na odstránenie závadnej stavby s.č. 82 na parcele CKN č. 305 k.ú. Ďapalovce. Funkcia opatrovníka skončí, len čo v konaní sám vystúpi účastník/ účastníci konania alebo ním/nimi zmocnený zástupca.

Z uvedených dôvodov bolo rozhodnuté tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

### Poučenie

Podľa § 53 a § 54 ods. 1 a 2 zákona číslo č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov (správny poriadok), proti tomuto rozhodnutiu je možné podať odvolanie v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia účastníkovi konania.

Podľa § 54 ods. 1 správneho poriadku sa odvolanie podáva na správnom orgáne, ktorý toto rozhodnutie vydal, t.j. Obec Ďapalovce, Ďapalovce 136, 094 05 Ďapalovce.

Toto rozhodnutie nie je podľa § 7 písm. e) Správneho súdneho poriadku (zák.č. 162/2015 Z.z.) preskúmateľné správnym súdom, ak nemôže mať za následok ujmu na subjektívnych právach účastníkov konania.



Ing. Ján Č m á r  
Starosta obce

Verejnou vyhláškou sa doručí účastníkom konania:

- Neznámym právnym nástupcom po nebohom Vincentovi Jenčovi r. Jenčo, nar. 18.12.1959, naposledy bytom Ďapalovce 82.
- Alena Drábusová rod. Jenčová, bytom Hlinková 626/23, 040 01 Košice- (opatrovník)

Toto „Rozhodnutie“ má povahu verejnej vyhlášky podľa § 18 ods. 3 a podľa § 26 ods. 1 správneho poriadku.

Podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku, sa toto „Rozhodnutie“ vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu obce Ďapalovce a na internetovej stránke obce Ďapalovce. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Vyvesené dňa \_\_\_\_\_

7.2.2024



Podpis- pečiatka

Zvesené dňa \_\_\_\_\_

Podpis- pečiatka

Oznamuje sa- nemá právne účinky doručenia

- Alena Drábusová rod. Jenčová, Hlinková 626/23, 040 01 Košice.