

# OKRESNÝ ÚRAD VRANOV NAD TOPLŤOU

pozemkový a lesný odbor  
Kalinčiakova 879, 093 01 Vranov nad Topľou

Podľa rozdeľovníka

Váš list číslo/zo dňa

Naše číslo  
OU-VT-PLO-  
2019/001578-3

Vybavuje/linka  
JUDr. Michal Tóth  
057/7860343  
michal.toth@minv.sk

Vranov nad Topľou  
21.01.2019

## **VEC: oznámenie o zasielaní sumárnych údajov z evidencie o dohodnutom a zaplatenom nájomnom**

Okresný úrad Vranov nad Topľou, pozemkový a lesný odbor (ďalej len „okresný úrad“) oznamuje, že podľa zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskych pozemkov, poľnohospodárskeho podniku a lesných pozemkov a o zmene niektorých zákonov (ďalej len „zákon“) vznikajú pri nájme poľnohospodárskej pôdy nájomcom povinnosti.

Podľa § 14 ods. 3 zákona: „*Nájomca je povinný viesť a uchovávať evidenciu o dohodnutom a zaplatenom nájomnom za pozemky podľa katastrálnych území k 31. decembru a údaje a informácie z tejto evidencie poskytnúť okresnému úradu každoročne do 31. januára nasledujúceho roku.*“

Je to nová povinnosť podľa zákona, kedy prvýkrát sa údaje za rok 2018 musia doručiť na okresný úrad do 31.01.2019.


Podľa § 15 ods. 1 Vyhlášky MPA RV SR, ktorou sa ustanovujú podrobnosti o spôsobe a rozsahu vedenia a poskytovania evidencií a stanovenia obvyklej výšky nájomného: „*Nájomca poskytuje podľa § 14 ods. 3 zákona okresnému úradu sumárne údaje z evidencie nájomného za kalendárny rok v tabuľkovej forme v listinnej podobe alebo elektronickej podobe za každé katastrálne územie na formulári uvedenom v prílohe č. 3.*“

Údaje z formulárov budú následne použité pre stanovenie obvyklej výšky nájomného pre každé katastrálne územie v SR postupom s § 5 Vyhlášky MPA RV SR v spojení s § 1 ods. 3 zákona: „*Obvyklou výškou nájomného za užívanie poľnohospodárskej pôdy pri prevádzkovaní podniku (ďalej len „obvyklá výška nájomného“)* sa na účely tohto zákona rozumie údaj o výške nájomného za 1 ha poľnohospodárskej pôdy, ktorý každoročne k 30. júnu za predchádzajúci rok zverejňuje príslušný okresný úrad pre každé katastrálne územie z údajov, ktoré zistí z evidencie dohodnutého a zaplateného nájomného podľa § 14 ods. 3 ako priemernú výšku nájomného za užívanie poľnohospodárskej pôdy pri prevádzkovaní podniku.“



Ministerstvo pôdohospodárstva a rozvoja vidieka SR zverejnilo na svojej stránke <http://www.mpsr.sk/index.php?navID=22&navID2=22&sID=23&id=13758> formulár podľa Vyhlášky MPaRV SR č. 172/2018 Z.z., ktorý môžu použiť nájomcovia pre zasielanie sumárnych údajov z evidencie nájomného pre okresné úrady pre splnenie zákonnej povinnosti.

Okresný úrad  
Vranov nad Topľou  
Pozemkový a lesný odbor  
Kalinčiakova 879, 093 01 Vranov nad Topľou  
-2-

  
Ing. Jozef Kulan  
vedúci odboru

Doručí sa:

- všetky obce okresu Vranov nad Topľou
- úradná tabuľa Okresného úradu Vranov nad Topľou, pozemkový a lesný odbor, Kalinčiakova 879, 093 01 Vranov nad Topľou
- webové sídlo [www.minv.sk](http://www.minv.sk)



OKRESNÝ  
ÚRAD  
VRANOV NAD TOPĽOU

Telefón  
0577860343

Fax

E-mail  
[michal.toth@minv.sk](mailto:michal.toth@minv.sk)

Internet  
[www.minv.sk](http://www.minv.sk)

IČO  
00151866

